

19 אפריל, 2020  
כ"ה ניסן, תש"פ

### השכרת קליניקות רפואיות במתחם "קדם" שבעמק חפר

המועצה האזורית עמק חפר (באמצעות החברה הכלכלית לפיתוח עמק חפר בע"מ) מודיעות על העמדת 2 קליניקות להשכרה - במתחם הממוקם במתחם "קדם", בקרבת הישוב עולש שבעמק חפר.

מדובר על 2 קליניקות צמודות אך נפרדות, בשטח של 24.7 מ"ר כל אחת, במתחם שבו עתידה לפעול מרפאה של קופת החולים "כללית" וכן 3 קליניקות פרטיות נוספות. ניתן לשכור קליניקה אחת או את 2 היחידות יחד.

רשאי לשכור את הקליניקה רק מציע בעל הסמכה מתאימה ולצורך הפעלת קליניקה רפואית-טיפולית (לרבות רופא/ה, שיננית, מרפא/ה בעיסוק, פיזיותרפיסט/ית, פסיכולוג/ית, תזונאית, דיאטן/נית, אופטומטריסט/ית, מטפלות מוסמכות בתחומים כמו אומנות, ביבליותרפיה, מטפלים אלטרנטיביים בתחומים מוכרים וכיו"ב).

תקופת השכירות - 24 חודשים + 3 תקופות אופציה נוספות בנות 12 חודשים כל-אחת. מחיר מינימום - 58 ש"ח למ"ר בתוספת מע"מ.

ההשכרה כפופה לתנאים, להסכמה ולאישור של המועצה, ובכפוף לחתימה על חוזה שכירות מסודר בנוסח הקיים במועצה.

פרטים נוספים ביחס לשכירות ניתן למצוא בקישור הבא: <http://calcalit.activetrail.biz/kedem>

בנוסף, ניתן לשלוח הודעת דוא"ל לידי שגיא - [sagi@hefer.org.il](mailto:sagi@hefer.org.il). נא לכלול בהודעות אלו פירוט מספק וכן פרטי התקשרות מלאים.

- מיועד למשכיר עצמו ולא למתווכים ו/או יזמים למיניהם